



B/58-6/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Bocfölde község Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. július 13. napján tartott

Rendkívüli nyílt üléséről.

Rendelet:

- Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelet.
- Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 7/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelet.

57/2020.	Az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetési évet követő három évre várható összege.
58/2020.	Településszerkezeti és Szabályozási Terve, illetve Helyi Építési Szabályzata módosításához hozzájárul a Bocfölde 437/74. hrsz-ú telek övezeti besorolása tárgyában, amennyiben fenti dokumentumok módosításához kapcsolódó költségeket, díjakat a kérelmező, a fenti ingatlan tulajdonosa vállalja

Bocföldre község Önkormányzat Képviselő-testülete
8943 Bocföldre, Ady u. 15.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bocföldre község Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. július 13.** napján az Önkormányzat hivatali helyiségében (8943 Bocföldre, Ady u. 15.) 17¹⁰ órai kezdéssel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- Bakos Sándor polgármester
- Rákosáné Vizsy Andrea alpolgármester
- Gyuk Zoltán települési képviselő
- Lendvai Miklós települési képviselő.

Tanácskozási joggal:

- Császár László jegyző.

Bakos Sándor polgármester: köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 4 fő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Rákosáné Vizsy Andrea alpolgármestert és Lendvai Miklós települési képviselőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott.

A napirendek tárgyalását megelőzően a testület egyeztetette az augusztus 8. napjára tervezett, a pályázati támogatással megvalósult orvosi rendelő eszközbeszerzés és óvodai eszközbeszerzés átadásának, a tervezett programnak a lebonyolítását.

Ezt követően a napirendet – a testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. **Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása.**
Előterjesztő: Bakos Sándor polgármester.
2. **Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési beszámolója.**
Előterjesztő: Bakos Sándor polgármester.
3. **Egyebek.**
 - 3.1. **Rendezési Terv módosítás.**
 - 3.2. **233. hrsz-ú út felújítása.**

3.3. Zöldhulladék elhelyezése.

3.4. Egyéb felvetések.

A napirend tárgyalása:

1. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása.

Előterjesztő: Bakos Sándor polgármester.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti tartalommal került kiküldésre az előterjesztés.

Bakos Sándor polgármester: Javasolja, hogy a testület fogadja el a rendelet-módosítást.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel, Bocföldre község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendeletét, amely jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési beszámolója.

Előterjesztő: Bakos Sándor polgármester.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal került kiküldésre az előterjesztés.

Bakos Sándor polgármester: Javasolja, hogy a testület fogadja el az önkormányzat 2019. évi zárszámadását.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

57/2020. (VII. 13.) képviselő-testületi határozat:

Bocföldre Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Bocsfölde, 2020. július 13-i, rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv.

Megnevezés	Sor-szám	Tárgyév			Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő		
		2019. eredeti	2019. évi teljesítés	2019. évi teljesítés %-a	2020. év terv	2021. év terv	2022. év terv
Helyi adók	01	39000	41002	105%	40900	39900	39900
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0			0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	100	48	48 %	50	100	100
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04						
Részvények, részesedések értékesítése	05						
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06						
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07						
Saját bevételek (01+... +07)	08	39100	41050	105 %	40950	40000	40000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	19550	20525	105 %	20475	20000	20000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0			0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12						
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13						
Adott váltó	14						
Pénzügyi lízing	15						
Halasztott fizetés	16						
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17						
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	0	0	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19						
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20						
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21						
Adott váltó	22						
Pénzügyi lízing	23						
Halasztott fizetés	24						
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25						
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	0	0	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	19550	20525	105 %	20475	20000	20000

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kísérje figyelemmel a kötelezettségvállalások teljesítését és erről adjon tájékoztatást a képviselő-testület részére.

Határidő: féléves és éves beszámolók.

Felelős: Bakos Sándor polgármester.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel, Bocföldre község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 7/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendeletét, amely jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

3. Egyebek.

3.1. Rendezési Terv módosítás.

Császár László jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy a Kiskuti utcában lévő telkekre vonatkozó Rendezési Terv módosítás ügyében elkészült a véleményezési dokumentáció, ami megküldésre került a hatáskörrel rendelkező államigazgatási szervek részére. A partnerségi egyeztetés is folyamatban van, július 20. napján lesz az egyeztető eljárás, a honlapra felkerült, illetve a Hivatalban kifüggesztésre került az erre vonatkozó tájékoztató.

Elmondja továbbá, hogy a jelenleg hatályos Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat alapján a 437/74. és másik hét telket érintően érvényes egy korlátozás, mely szerint ezek a telkek K-2 zf övezetbe kerültek besorolásra. A nyolc telek közül héten már a tervek hatálybalépésekor lakóházak álltak, így azokat a korlátozás nem érintette. A fent említett telken azonban még nem áll lakóház, a korlátozás miatt amíg fennáll a jelenlegi besorolás, addig nem lehet rá lakóépületet építeni. A terület tulajdonosa akkor szembesült ezzel a korlátozással, amikor értékesíteni kívánta, azt lakóépület építésére alkalmas telekként. A tulajdonos érvelése alapján az önkormányzat döntése miatt Őt jelentős jog,- és anyagi hátrány érte, amelyért ellentételezésre tart igényt, felajánlotta, hogy az önkormányzat vásárolja meg a telket normál piaci áron, vagy kártalanítsa Őt. Ellenkező esetben jogi út igénybevételét valószínűsítette. 2006-ban, amikor elfogadásra került a jelenleg hatályos HÉSZ, lefolytatásra került a nyilvános egyeztetés, akkor lett volna lehetőség az övezeti besorolással kapcsolatos kifogás benyújtására. A HÉSZ módosítására lenne lehetőség a telket illetően, azonban az csak teljes eljárásban lenne lefolytatható, ami jelentős költséget feltételez. Kérdés, hogy az önkormányzat jelen helyzetben mit kíván tenni. A korábbi gyakorlat szerint, akinek a HÉSZ módosítása érdekében állt és a módosítás közérdeket nem sértett és méltányolható volt, a testület módosította a HÉSZ-t azzal a feltétellel, hogy a kérelmező vállalta a módosítás költségeit.

Bakos Sándor polgármester: Javasolja, hogy jelen esetben is így járjon el a testület.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

58/2020. (VII. 13.) képviselő-testületi határozat:

Bocföldre Község Önkormányzati Képviselő-testülete Bocföldre község Önkormányzatának Településszerkezeti és Szabályozási Terve, illetve Helyi Építési Szabályzata módosításához hozzájárul a Bocföldre 437/74. hrsz-ú telek övezeti besorolása tárgyában, amennyiben fenti dokumentumok módosításához kapcsolódó költségeket, díjakat a kérelmező, a fenti ingatlan tulajdonosa vállalja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Császár László jegyző.

3.2. 233. hrsz-ú út felújítása.

Császár László jegyző: A június 29-i ülésen elhangzottaknak megfelelően árajánlat került bekérésre – jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete szerinti tartalommal – az út felújítására.

Rákosáné Vizsy Andrea alpolgármester: Az út szinte egy magasságban van az alatt lévő házzal. Megfontolandó, annak vizsgálata, hogy nem kellene-e megerősíteni az út melletti szakaszt a ház védelme érdekében.

Bakos Sándor polgármester: Javasolja annak vizsgálatát, hogy egy komolyabb, jobb műszaki megoldással az út alatti ház védelme érdekében is, esetlegesen pályázati pénzeszközök bevonásával nem lenne-e célszerűbb a megvalósítás.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül egyetértett a javaslattal és felkérte a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

3.3. Zöldhulladék elhelyezése.

Császár László jegyző: Szintén az elmúlt ülésen hangzott el, hogy januártól központi szabályozás alapján tiltott lesz a kerti zöldhulladék lakossági égetése. Arról volt szó, hogy a volt személtelep viszonyait vizsgáljuk meg. A terület 0111. hrsz. alatt 2233 m² nagyságban az önkormányzat tulajdona. A rendelkezésre álló idő rövidegsége miatt az esetlegesen megvalósítandó zöldhulladék lerakó pontos engedélyezési folyamatát még nem ismeri, de valószínűsíthetően engedélyköteles lenne a telep kialakítása.

Bakos Sándor polgármester: Ismeretei szerint a terület egy része erősen emelkedik, meg kell vizsgálni, hogy milyen mértékben lehetne hasznosítani.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül felkérte a jegyzőt a zöldhulladék lerakó kialakításához szükséges további egyeztetések lefolytatására.

3.4. Egyéb felvetések.

Bakos Sándor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy érkezett egy felajánlás a II. világháborús emlékmű felújítására. A felújítás során megtisztításra kerülne az emlékmű, újra lennének a betűk festve. Az önkormányzatnak a mosást kellene vállalnia. Ha ez megvalósul, akkor az emlékmű környékét is rendbe kellene tenni, újragondolni a telepített növényzetet, szebb környezetet kialakítani.

Elmondja, hogy szeptember 5-re tudná biztosítani a Közszolgáltató a lomtalanítást.

Rákosáné Vizsy Andrea alpolgármester: Jelzi, hogy a kultúr kapuja leszakadt, javítani kellene az esetleges balesetveszély elhárítása érdekében.

Lendvai Miklós települési képviselő: A Pupi-hegyi részen a Kőkényesről átvezető út állapota nagyon rossz, kellene oda darált beton, vagy kő, járhatóvá tenni az útszakaszt.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 19³⁵ órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.


k.m.f.


Bakos Sándor
polgármester




Császár László
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:


Rákosáné Vizsy Andrea
alpolgármester


Lendvai Miklós
települési képviselő